



PROJECT TWEE WIJCHENSE ZONNEDAKEN (TWZ)

Inleiding

Energiecoöperatie Leur en omstreken (ECL) is wederom een samenwerkingsverband met de gemeente Wijchen aangegaan voor de verduurzaming van twee gemeentelijke gebouwen: **'t Achterom** in de wijk Homberg en **De Suikerberg** in de Woezik. Op deze gebouwen zal de ECL zonnepanelen laten plaatsen. We beschouwen de realisatie van de systemen als één project waarbij leden van de coöperatie kunnen deelnemen door mede in het project te investeren en daar een financieel rendement voor terug te krijgen. Hiermee dragen zij bij aan de verduurzaming van het vastgoed van de gemeente en hebben zij daarnaast een economisch voordeel.

Het concept in een notendop

- De gemeente stelt de daken van de gebouwen 15 jaar lang om niet beschikbaar aan ECL.
- ECL-leden investeren in de zonnepanelensystemen.
- De gemeente krijgt de stroom van de installaties en betaalt daarvoor een jaarlijks huurbedrag aan ECL.
- De duurzame-energieproductie levert daarnaast een jaarlijkse subsidiestroom op (SDE+).
- De jaarlijkse netto inkomsten worden naar rato van deelname verdeeld over de deelnemers.
- Na 15 jaar worden de installaties om niet overgedragen aan de gemeente en is de investering aan de deelnemers terugbetaald inclusief het rendement (na ongeveer 10 jaar is de investering terugverdiend).

Kerngegevens van de projecten

- 't Achterom circa 450 panelen (150 kW_p). De Suikerberg circa 600 panelen (200 kW_p).
- Realisatie: begin 2020.

Financiële aspecten

- Verwachte bruto investering: € 240.000,-- exclusief btw.
- Aangevraagde provinciale subsidie: € 48.000,--.
- Deelname door aanschaf van Zonnestroomdelen à raison van € 300,-- per deel, exclusief btw.
- Aantal beschikbare Zonnestroomdelen: 660.
- Looptijd project: 15 jaar (daarna overdracht van de installaties aan de gemeente).
- Verwacht rendement (IRR): 5% - 7% (denk aan € 31,-- per jaar per Zonnestroomdeel).

Deelnemen?

- Maak je belangstelling kenbaar op onze site. Belangstellenden houden we op de hoogte.
- Vanaf start inschrijving: geef je definitief gewenste aantal Zonnestroomdelen op via de site.
- Je ontvangt daarna van ons een betaalverzoek. Deelname is definitief na betaling.
- Bij overtekening verdelen we de Zonnestroomdelen met voorrang voor de kleinste deelnemingen.

Planning

- Selectie leverancier: oktober 2019.
- Toekenning provinciale subsidie: januari 2020 (nog onzeker).
- Start inschrijving: januari 2020.
- Realisatie zonnepanelensystemen: februari/maart 2020.

NB Alle uitingen in dit document zijn schattingen en onder voorbehoud. Er kunnen geen rechten aan worden ontleend.